

ad Benkovac - hladnjaca



D

damir.dragojevic@aces.hr

☐ Odgovori

☐ Odgovori svima

☐ Proslijedi



Primatelj: Vi; ivana.lokas@hbor.hr; tajnistvo@ZDOZD.dorh.hr  
Kopija: 'Filip Zorić'

uto, 6.2.2024. 9:43

1-kp sadasnje stanje.pdf

129 kB



2-stara skica za pravo sluznosti -2000 g.pdf

317 kB



3-prijedlog novo stanje HLADNJACA var 1.pdf

152 kB



Broj pritvaka: 3 (veličina: 598 kB) Spremi sve na OneDrive ☐ Preuzmi sve

Predmet: Terenski očevid u postupaku Nove Izmjere za K.o. Benkovac i K.o. Buković

Poštovani,

Za cijelu katastarsku općinu Benkovac i Buković u tijeku je postupak Nove geodetske izmjere, evidentira se stvarno stanje na terenu - formiraju se čestice- koje će dobiti nove brojeve. Nakon izmjere vrši se novi upis u Zemljišnu knjigu.

Pozivamo Vas da u ime poduzeća REGIONALNA VELETRŽNICA BENKOVAC d.d. (poduzeća u stečaju) budete prisutni u ovim geodetskim poslovima, kako biste bili upoznati sa event. promjenama, koji mogu biti od utjecaja na stečajni postupak u tijeku.

Na prijedlog stečajne upraviteljice gdje Mirjane Dujmović ovim putem vas pozivamo na zakazano ročište u ovom predmetu :

- Kao založni vjerovnici za HAVOR Ivana Lokas i Županijsko državno odvjetništvo u Zadru

**Poziv za Terenski uviđaj na prostoru Veletržnice Benkovac koji će se održati u Petak, 09.02.2024 u 10,30 h**

U prilogu Vam šaljem dokumentaciju vezano za postupak nove izmjere koji se odnose na područje VELETRŽNICE d.d. - a u kojima je susjedna stranka Grad Benkovac

1. Grad Benkovac je postao vlasnik č.zem. 3776 – objekt hladnjača ( objekt je bio manjkavo prikazan u staroj dokumentaciji - nedostaje veliki konstruktivni dio objekta - nastrešnica i kao takav je kupljen što ne odgovara stvarnom stanju na terenu)
2. Grad Benkovac posjeduje ugovor o pravu služnosti preko čestica u vlasništvu Veletržnice ( ugovor i pripadajuća skica nisu ažurni i pogrešno je definiran kolni pristup sa glavne ceste )

Kako su ti podaci iz davnih vremena i ne odgovaraju stvarnom stanju – potrebno je uviđajem na terenu definirati međe za nove čestice kao i služnosti

Po novom prijedlogu koji je u prilogu , od čestice koja je u vlasništvu Veletržnice potrebno je formirati novu česticu koja se odnosi nadstrešnicu ( označeno plavom bojom) i formirala bi se kultura koja se odnosi na put ( žuto)

To bi omogućilo da se naprave ugovori o pravu služnosti na tim djelovima

Lijep pozdrav

Damir Dragojević dipl.ing.geod.

Aces d.o.o.

099 58 99 543



Prosljedili ste tu poruku čet, 22.2.2024. 17:16  
Prosljedili ste tu poruku čet, 22.2.2024. 17:16

D

damir.dragojevic@aces.hr

☐ Odgovori

☐ Odgovori svima

☐ Proslijedi



Primatelj: Vi

Kopija: gradonacelnik@benkovac.hr; Tomislav Klarica; petra.dabo.zrilic@benkovac.hr; Filip Zorić

pon, 12.2.2024. 9:25

ispravak REG VEL TRZNICA-Model.pdf

Preuzeto



Poštovana gdjo Dujmović  
Predstavnici grada Benkovca

Šaljem vam na uvid skicu koja je napravljena na temelju uviđaja sa predstavnicima Grada Benkovca od petka na prostoru VELETRŽNICE u Benkovcu

Kako je dogovoreno: formirati će se u novoj izmjeri čestice prema stvarnom stanju na terenu

Te nove parcele ostaju vlasnički na dosadašnjem vlasniku REG VEL TRŽ

Na tako formirane čestice moći će se sklapati ugovori o služnosti ( grad Benkovac i drugi korisnici objekta)

Ostatak tvorničkog kruga nismo mjenjali već ga preuzimamo iz stare evidencije da ne otežavamo situaciju u postupku stečaja

U koliko to nije bitno za stečajni postupak i želite možemo formirati nove čestice tvorničkog kruga na način da ih grupiramo tj. pospojimo u jednu

Nove čestice koje nastaju od starih :

- Čestica pristupnog puta koji u naravi postoji a služi svim korisnicima objekta
- Čestice objekta - nadstrešnice 1 dio hladnjača i nadstrešnica 2 ostatak zgrade
- Čestice vidljivog potoka- Hrvatske vode

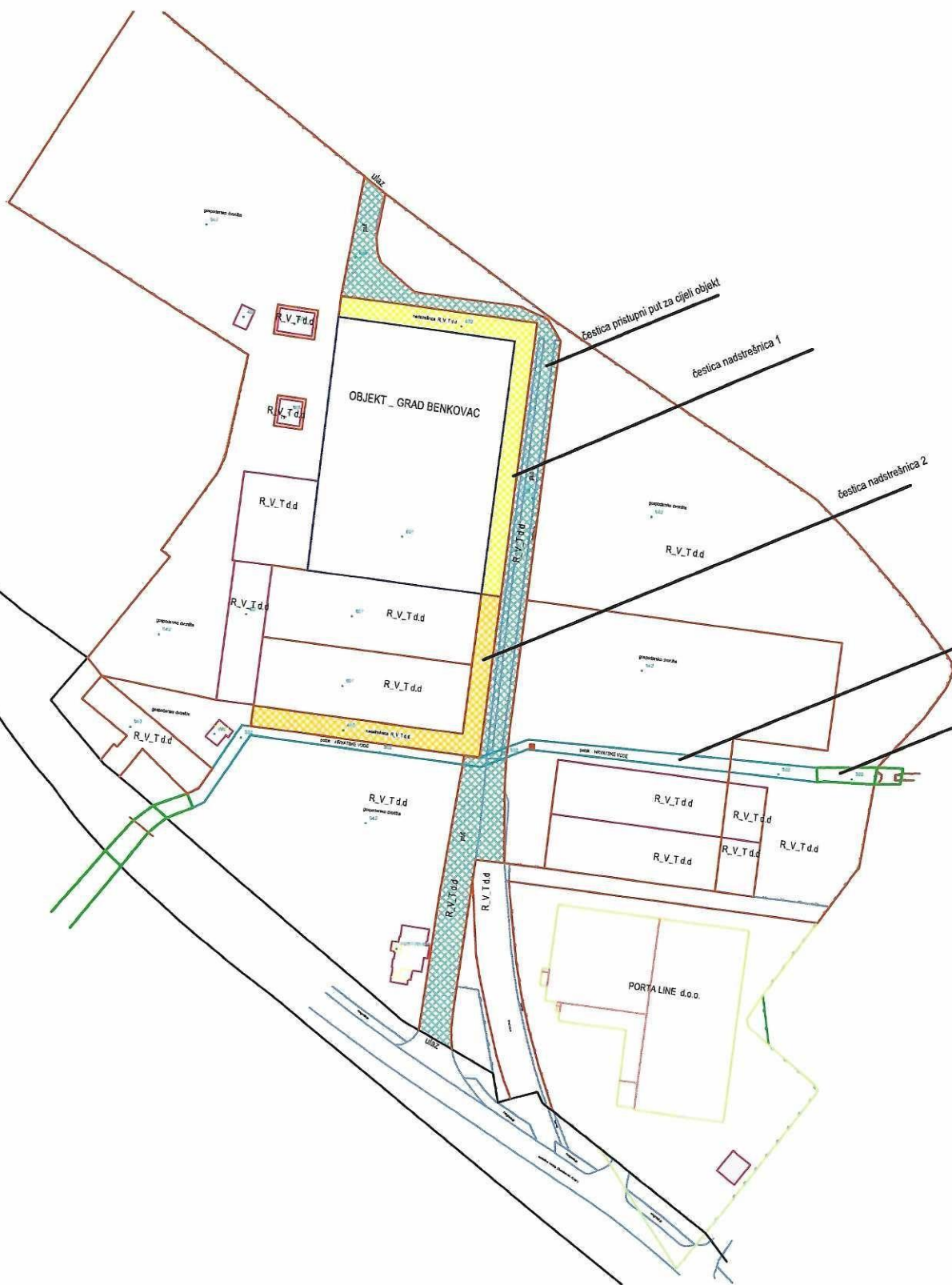
Pogledajte priloge pa mi javite event. izmjene

Poz

Damir Dragojević dipl.ing.geod.

Aces d.o.o.

099 58 99543









KAT. OPĆINA Bečkovci  
 BROJ PLANA 11/11

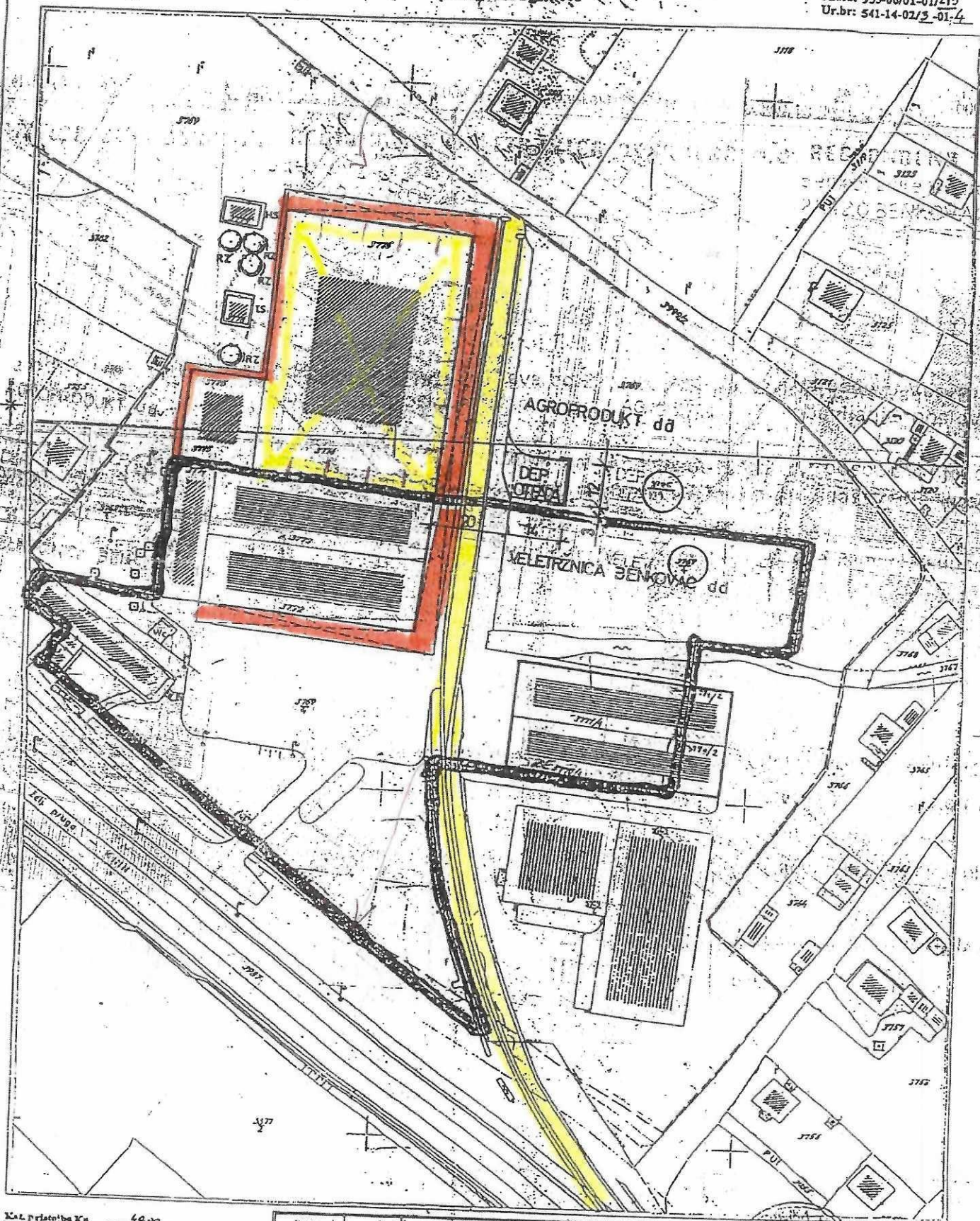
# PRESLIK KATASTARSKOG PLANA

MJERILO 1:4000



REPUBLIKA HRVATSKA  
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
 PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR  
 KROVATA KROVAC

Klasa: 935-06/01-01/215  
 Ur.br: 541-14-02/3-01-4



Kat. priloga Ka 49.00  
 T. br. 1 28.00  
 T. br. 53 20.00  
 Materijalni troškovi 10.00  
 Posrednik troškovi 1.00

Red. broj	Opis	Priloga
3763/4, 3770/1	DVR Elektrostanica Bečkovac d.o.o. Bečkovci	
3774/1	Ul. Banjakačke bojne 17	
3772, 3773		
3774, 3777		

11. 06. 2009.







REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BENKOVAC

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. BUKOVIĆ  
k.č.br.: 3769/1

Stanje na dan: 05.02.2024.

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000  
Izvorno mjerilo 1:1000

